



Le Syndicat mixte des ports de pêche-plaisance de Cornouaille (SMPPPC)

recrute

un chargé de projet bâtiments

Résidence administrative : PONT-L'ABBE

Les candidatures sont à adresser par :

- Courriel à ressources.humaines@peche-plaisance-cornouaille.fr
- Voie postale à M. Le Président du Syndicat mixte des ports de pêche-plaisance de Cornouaille, 5 quai Henry-Maurice Bénard – 29120 PONT-L'ABBE

Date limite de candidature : mardi 4 avril 2023

Date des entretiens pour les candidats sélectionnés : jeudi 20 avril 2023



FICHE DE POSTE n° TECH-20-2022

Pôle technique

Résidence administrative : PONT L'ABBE

Fiche de poste validée par la Responsable du Pôle Technique : Novembre 2022

Métier : Ingénieur bâtiments

Dénomination du poste : **Chargé de projets Bâtiments**

Encadrant de direction

Encadrant de service

Encadrant de proximité

Emploi non permanent de catégorie A

Filière concernée : Technique

Contexte et missions

L'agent est recruté par le Syndicat mixte des ports de pêche-plaisance de Cornouaille, sur un emploi non permanent, pour un contrat de projet d'une durée de 3 ans.

Le Syndicat mixte est l'autorité portuaire des ports de pêche-plaisance de Douarnenez, Saint Guénolé-Penmarc'h, Audierne, le Guilvinec-Lechiagat, Loctudy-Ile Tudy, Lesconil, Concarneau (partie pêche-plaisance). Il comprend une soixantaine d'agents permanents, dont 22 pour le pôle technique, et des saisonniers pour l'exploitation de la plaisance.

Le pôle technique a en charge l'ensemble des opérations de création, extension, suivi et entretien des ouvrages, équipements et bâtiments du patrimoine du Syndicat mixte. Il dispose pour cela, sous l'autorité de la responsable du Pôle technique :

- d'un service « travaux portuaires » constitué d'une équipe pour les travaux en régie (2 techniciens + 13 agents d'exploitation), d'une cellule « Inspection des ouvrages » (1 technicien + 1 agent) et d'un bureau d'études et de suivi des travaux (1 technicien)
- d'un ingénieur « Développeur de projets » pour les projets plaisance,
- d'une « chargée de projet SIG »,
- d'une unité bâtiment composée d'un responsable, du chargé de projet (faisant l'objet de la présente fiche de poste) et d'un technicien.

Dans le cadre du Plan de Relance volet pêche, une subvention a été accordée au Syndicat mixte pour la réfection des toitures des criées des ports d'Audierne, du Guilvinec et de Loctudy. Ce projet constitue un enjeu majeur de conservation du patrimoine bâti et de maintien de l'activité de la filière Pêche en Cornouaille. Les travaux concernent la réfection de 27 000 m² de toitures dont une partie est amiantée, et devront être réalisés en exploitation, dans un calendrier contraint par les conditions de financement du plan de relance (les travaux devront être achevés pour fin 2024).

Au sein du Pôle technique et sous l'autorité du responsable de l'unité bâtiments, le chargé de projets bâtiments a en charge le pilotage de la maîtrise d'ouvrage de ce projet de réfection de toitures. Il aura notamment en charge :

- La rédaction des pièces techniques en vue de la consultation d'un cabinet de maîtrise d'œuvre
- Le suivi des études réalisées par le maître d'œuvre
- Le suivi des travaux jusqu'à leur achèvement

Mission (s)	Activités Principales
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pilotage du diagnostic de l'existant pour le projet de réfection des toitures des criées d'Audierne, du Guilvinec et de Loctudy 	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Rédaction des pièces techniques des diagnostics préalables aux travaux (amiantes, plomb, capacité structurelle...) ⇒ Pilotage des diagnostics ⇒ Analyse des rapports de diagnostic
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Définition des programmes de travaux pour la réfection des toitures 	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Rédaction d'un programme de travaux comprenant un recensement des surfaces de toitures à remplacer, de phasages et de plans d'installation de chantier préliminaires ⇒ Rédaction des pièces techniques du marché de maîtrise d'œuvre (CCTP, BPU...)
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pilotage des études en maîtrise d'œuvre externe 	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Suivi technique, administratif et financier des études en maîtrise d'œuvre externe ⇒ Assurer le rôle de représentant de la maîtrise d'ouvrage auprès du maître d'œuvre ⇒ Animation des réunions techniques ⇒ Gestion de la communication interne et externe
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Suivi des travaux de réfection de toitures 	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Suivi de la consultation des entreprises travaux ⇒ Pilotage du maître d'œuvre pendant la phase travaux ⇒ Gestion des interfaces avec le concessionnaire, le coordonnateur SPS, le contrôle technique et les élus ⇒ Gestion de la communication interne et externe
Mission (s)	Activités secondaires
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pilotage de la réfection de la toiture de la criée de Concarneau 	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Définition du programme de travaux ⇒ Pilotage des études en maîtrise d'œuvre externe ⇒ Suivi des travaux
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Continuité du service 	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Selon le plan de charge, l'agent peut également être amené à renforcer les autres équipes du pôle technique sur d'autres projets bâtimentaires

Évolution possible : Ces fonctions sont susceptibles d'évoluer dans le cadre de la structuration de l'action du syndicat mixte.

COMPÉTENCES

Connaissances et technicités professionnelles	Connaissances tous corps d'état en bâtiment, y compris des travaux de désamiantage, d'isolation des toitures, de couverture et d'étanchéité	3	Niveau requis à la prise de poste *
	Connaissance des méthodes de construction	2	
	Conduite (technique, administrative et financière) d'opérations de travaux lourds (construction, réhabilitation)	2	
	Connaissance réglementaire en matière de sécurité incendie, de réglementation ERP, de code du travail, d'accessibilité	2	
	Connaissance de la loi MOP et des procédures de commande publique relatives aux marchés de conception et de travaux	2	
	Aptitudes au management de projet et à la gestion des relations avec les partenaires de l'acte de bâtir	3	
	Bonnes capacités rédactionnelles	2	
	Outils informatiques Word/Excel/Autocad	2	

Compétences transversales	Réactivité, esprit d'initiative, force de propositions
	Capacité d'adaptation
	Aptitude et goût pour le travail en équipe
	Sens des responsabilités, capacité à rendre compte et à soumettre à l'arbitrage
	Sens de la communication et sens relationnel affirmés

*

<u>Niveau 1</u>	<u>Niveau 2</u>	<u>Niveau 3</u>	<u>Niveau 4</u>
Notions/Débutant	Travail en semi autonomie/Qualifié	Maîtrise	Expertise

Situation dans l'organisation			
Supérieur hiérarchique : Le responsable de l'unité bâtiments			
Nombre total de personnes à encadrer :	Cat A :	Cat B :	Cat C :
NBI	Non <input checked="" type="checkbox"/>	Oui <input type="checkbox"/>	Rubrique: Nombre de points :

Relations professionnelles	
Internes au SMPPC	Externes au SMPPC
Direction du SMPPPC Responsable du Pôle Technique Pôle administration générale Responsable de la mission Pêche Ensemble des agents	CCIMBO concessionnaire, Programmistes, architectes, bureaux d'études, OPC, SPS, bureaux de contrôle, économistes, entreprises, SDIS, inspection du travail, partenaires institutionnels

Conditions d'exercice	
Rythmes de travail	Temps plein <input checked="" type="checkbox"/> Temps partiel <input type="checkbox"/> taux :
Environnement du poste de travail	Situation : RDC <input type="checkbox"/> étage <input type="checkbox"/> Accessibilité des locaux : ascenseur <input type="checkbox"/>
Exigences liées au poste de travail	Déplacements : Locaux <input checked="" type="checkbox"/> régionaux <input type="checkbox"/> nationaux <input type="checkbox"/> internationaux <input type="checkbox"/>
Moyens matériels	Equipement informatique, ordinateur imprimante <input checked="" type="checkbox"/> Photocopieur <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone portable <input checked="" type="checkbox"/> Véhicule de service en pool <input checked="" type="checkbox"/> <u>Éléments nécessaires pour effectuer sa mission :</u> Permis B : Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Utilisation du véhicule personnel pour les besoins du service : non